**Analyse du projet agricole**

*Complément d’informations*

|  |
| --- |
| ***Préalable :***   * *Les projets d’investissement inférieurs à 20 000€ par Type d'Opérations et par an devront faire l’objet d’un diagnostic d’exploitation* |

|  |  |
| --- | --- |
| **Identification** | |
| Raison sociale du porteur :    Nom/prénoms du responsable de projet :  N° SIREN : |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_| N° Permis de construire : | |
| ***Localisation - informations*** | ***Description des investissements à faire financer*** |
| Adresse (N° - Libellé de la voie) :  Code postal: |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|    Commune :  Références cadastrales du foncier concerné :  STB : Ha / SAU : Ha  : |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|  Mobile : |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|  Mél:  Site Web (le cas échéant) : |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Finalité de l’agriculteur - Objectifs a réaliser** | |
| Finalité : l’agriculteur expose ses attentes face à son exploitation (revenus, qualité de vie, relations professionnelles…) puis décrit les objectifs à atteindre afin de réaliser la finalité | |
| ***Finalité de l’agriculteur*** | ***Objectifs à réaliser sur les 5 prochaines années*** |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Analyse interne de l’exploitation** | | |
| Il s’agit ici de produire une analyse des principales composantes de l’exploitation et de son fonctionnement afin d’identifier les atouts et contraintes influant sur les objectifs à réaliser. | | |
| ***Domaine*** | ***Analyse atouts/contraintes*** | ***facteurs de correction ou points de vigilance*** |
| Statut juridique de l’exploitation: |  |  |
| Patrimoine de l’exploitation : |  |  |
| Mode de faire valoir : |  |  |
| Moyens de production :  -*Matériels :*  *-Biologiques*  *-Ressources naturelles :*  *-Financiers  (encours prêts/an, revenu disponible…) :* |  |  |
| Débouchés commerciaux (à détailler): |  |  |
| Moyens humains :  Formation : |  |  |
| Fiscalité : |  |  |
| Transmission : |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Description des ateliers et évolutions** | | |
| ***Atelier***  *(description de l’atelier + identification des principales difficultés rencontrées ces 5 dernières années)* | ***Analyse (n-1 ou année de référence)*** | ***Evaluation des impacts économique et ENVIRONNEMENTALE LIES a l’investissement + points de vigilances à observer*** |
|  | -Niveau de production:  - Coûts de production par cycle :  - identification des principales charges :  - Marge Brute dégagée par cycle :  - Principaux facteur de risques (technique, foncier, humain, connaissance, commerciaux, environnementaux…) : |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Compléter les plans de trésorerie en Annexe 1 afin de décrire le mode de financement du fonctionnement des ateliers et d’identifier la stratégie de gestion de l’exploitant

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Estimation des impacts environnementaux** | | |
| ***Investissements a financer*** | ***impacts existants*** | ***impacts corrigés a l’issu de l’investissement + points de vigilance a considérer*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Synthèse** | | |
| ***L’investissement aura-t-il un effet sur :*** | ***Détail*** | ***Facteurs de corrections à considérer et type d’encadrement technique a mobiliser*** |
| La viabilité économique de l’exploitation | □ oui □non  Justifications : |  |
| L’intégration de l’exploitation au sein de la dynamique de développement de son territoire immédiat | □ oui □non  Justifications : |  |
| La vivabilité de l’exploitation ou la qualité de vie de l’exploitant ou de sa famille | □ oui □non  Justifications : |  |
| L’autonomie de l’exploitation | □ technique □économique  Justifications : |  |
| La transmissibilité | □ oui □non  Justifications : |  |
| Une meilleure intégration dans la dynamique de développement de la filière de production agricole considérée | □ oui □non  Justifications : |  |
| L’amélioration des pratiques agricoles, sanitaires et phytosanitaires | □ agricoles □sanitaires □phytosanitaires  Justifications : |  |

Le présent document peut être accompagné de tout documents jugés nécessaires par le porteur de projet afin d’argumenter son propos (résultats d’audits techniques, économiques ou environnementale, relevés de conclusions issus des actions d’encadrement technique…)

|  |
| --- |
| **Signatures**  Analyse réalisée le : A :  Par :  □ porteur de projet  □opérateur technique : Nom/Prénoms : Structure :  **Signature porteur de projet Signature opérateur technique** |

**Annexe 1 - PLAN DE TRESORERIE – 12 mois** (Année n-1 et Année n, année de réalisation de l’investissement)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Année n-1 (€)** | | Total € TTC | Mois 1 | Mois 2 | Mois 3 | Mois 4 | Mois 5 | Mois 6 | Mois 7 | Mois 8 | Mois 8 | Mois 10 | Mois 11 | Mois 12 |
| **RECETTES** | Capital |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emprunts |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Subventions |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vente atelier 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vente atelier 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prestation 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prestation 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Autres recettes |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| **DEPENSES** | Achat immobilisation |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Achat de matière première |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Achat de marchandises |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Eau |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Electricité |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Télécommunications |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Loyers + charges |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Primes d’assurance |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transports et déplacements |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Impôts et taxes |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Salaires nets |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Charges sociales et patronales |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Remboursement emprunts bancaires |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Autres dépenses |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Trésorerie mensuelle** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Solde mensuel** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Observations** :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Année n (€)** | | Total € TTC | Mois 1 | Mois 2 | Mois 3 | Mois 4 | Mois 5 | Mois 6 | Mois 7 | Mois 8 | Mois 8 | Mois 10 | Mois 11 | Mois 12 |
| **RECETTES** | Capital |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emprunts |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Subventions |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vente atelier 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vente atelier 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prestation 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prestation 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Autres recettes |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| **DEPENSES** | Achat immobilisation |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Achat investissement visé FEADER |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Achat de matière première |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Achat de marchandises |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Eau |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Electricité |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Télécommunications |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Loyers + charges |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Primes d’assurance |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transports et déplacements |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Impôts et taxes |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Salaires nets |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Charges sociales et patronales |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Remboursement emprunts bancaires |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Autres dépenses |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Trésorerie mensuelle** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Solde mensuel** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Observations** :